

**SP. ZN.:** OZP/MMB/0279109/2020 (DS)

**VYŘIZUJE:** Mgr. Michaela Semrádová

Brno 13.07.2020

**Č. J.:** MMB/0286430/2020/SEMI

**TEL./E-MAIL:** 542 174 572/ semradova.michaela@brno.cz

---

### **Závazné stanovisko**

---

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (OŽP MMB) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší k výkonu státní správy dle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen zákon o ochraně ovzduší) a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,

v y d á v á

#### **s o u h l a s n é   z á v a z n é   s t a n o v i s k o**

k provedení stavby

pro investora, kterým je Statutární město Brno, MČ Brno-střed, IČO: 44992785, se sídlem Dominikánská 264/2, 601 69 Brno, ve věci: „**Byty Kounicova 286/43, Brno**“.

<u>Typ zdrojů:</u>	- 2 x plynový kondenzační kotel o jmenovitém tepelném výkonu do 20 kW - stavební činnost
<u>Kategorie zdrojů:</u>	- zdroje neuvedené v příloze č. 2, zákona o ochraně ovzduší
<u>Umístění zdrojů:</u>	- parc. č. 268, k.ú. Veveří, Brno

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

1. spalínové cesty předmětných kotlů budou vyvedeny nad střechu dotčeného objektu
2. případné dodatečné změny ve způsobu vytápění, projektovaném výkonu a počtu plynových spotřebičů budou předloženy ke schválení na OŽP MMB
3. pro vydání stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu z hlediska ochrany ovzduší bude nutné předložit revizní zprávy plynových zařízení a revizní zprávy spalínových cest
4. s přihlédnutím k charakteru prováděných stavebních prací a povětrnostním podmínkám budou zavedena účinná opatření ke snížení prašnosti, jako např. skrápění, zakrývání apod.
5. bude prováděna pravidelná kontrola a v případě způsobeného znečištění okamžitá očista dotčených přilehlých komunikací a chodníků

---

## Odůvodnění

---

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna obdržel dne 7. 7. 2020 žádost společnosti MENHIR projekt, s.r.o., která zastupuje investora Statutární město Brno, MČ Brno-střed, o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení na akci „**Byty Kounicova 286/43, Brno**“. Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy dvou bytových jednotek v 1. NP objektu. Vytápění každé bytové jednotky bude zajišťovat jeden nový plynový kondenzační kotel o jmenovitém tepelném výkonu do 20 kW a jmenovitém tepelném příkonu do 21 kW, při 95% účinnosti.

Dle zákona o ochraně ovzduší § 2 se za zdroj znečišťování ovzduší považuje ucelená technicky nedělitelná stacionární jednotka nebo činnost, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat vnější ovzduší. Znečišťující látkou je každá látka, která svou přítomností v ovzduší má nebo může mít škodlivé účinky na lidské zdraví nebo životní prostředí anebo obtěžuje zápachem.

Instalací plynových kotlů o jmenovitých tepelných příkonech do 300 kW vzniknou stacionární zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v příloze č. 2, zákona o ochraně ovzduší. Provozovatel stacionárního zdroje má povinnost plnit podmínky uvedené v § 17 zákona o ochraně ovzduší, a to zejména uvádět do provozu a provozovat výše uvedené stacionární zdroje v souladu s podmínkami pro provoz, v souladu se zákonem o ochraně ovzduší, příslušnými prováděcími předpisy a podmínkami výrobce. V souladu s ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody, se spotřebiče připojují kouřovodem do komína, který odvádí spaliny nad střechu budovy do volného ovzduší.

Spalováním zemního plynu dochází k emisím oxidu dusičitého (NO<sub>2</sub>) do vnějšího ovzduší. Z údajů Českého hydrometeorologického ústavu (pětileté průměry koncentrací škodlivin za období 2014 – 2018) je patrné, že zákonem stanovený imisní limit u oxidu dusičitého (40 µg/m<sup>3</sup>) v místě stavby překračován není. Objekt není napojen na rozvody soustavy zásobování tepelnou energií. Dvě bytové jednotky budou vytápěny celkem dvěma novými plynovými kondenzačními kotli. Za předpokladu splnění podmínek tohoto závazného stanoviska lze s navrženým způsobem vytápění souhlasit.

Za činnost, při které může dále docházet ke znečišťování ovzduší, lze považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby při provádění stavebních prací a při manipulaci se sypkými materiály byla dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti.

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB vydává dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k provedení stavby stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší závazné stanovisko.

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

---

## Poučení

---

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 5, 6 a 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

*Otisk razítka*

Ing. Martin Vaněček  
vedoucí Odboru životního prostředí

**POČET LISTŮ** 02

**OBDRŽÍ**

MENHIR projekt, s.r.o., Horní 729/32, 639 00 BRNO

**NA VĚDOMÍ**

referenti oddělení ochrany a tvorby ŽP, OŽP MMB, zde